

STILVOLLE ZWEI-ZIMMER-WOHNUNG MIT WINTERGARTEN

Objektdaten

Objektbeschreibung

In dem gepflegten Hochparterre eines attraktiven Mehrfamilienhauses liegt diese stilvolle und großzügige 2-Zimmer-Wohnung mit Wintergarten. Die gesamte Wohnung wurde mit sehr hochwertigen Eichenparkett verlegt. Diese Wohnung begeistert unter anderem durch hellen und lichtdurchfluteten Ess-Wohn- und Schlafraum. Hervorzuheben ist neben dem Eichenparkett der Marmorboden im Badezimmer. Die in diesem Dokument ermittelten Informationen beruhen auf Daten des Eigentümers. Für die Richtigkeit der Angaben können wir keine Gewähr übernehmen. Beachten Sie bitte auch die „Allgemeinen Geschäftsbedingungen“ auf der letzten Seite dieses Exposés.

Objektlage

Die Eigentumswohnung befindet sich im grünen Groß-Buchholz. Der nördliche Stadtteil von Hannover hat sich aus dem dörflich geprägten Ortskern zu einem bevorzugten Wohnstandort mit vielfältigem Sport- und Freizeitangebot entwickelt. Die ruhige Lage inmitten eines gewachsenen Wohngebietes mit Nähe zu Naturwander- und Radwegen ergänzen die Wohnqualität. Die Nahversorgung wird durch eine zentral gelegene, kleine Einkaufsstraße und den Einkaufspark Klein-Buchholz sichergestellt. Das Angebot an Ärzten und Apotheken sowie Kindergärten, Grundschulen und weiterführenden Schulen ist ebenfalls breit gefächert. Mit der Stadtbahnlinie 3, 7 und 9, die in unmittelbarer Nähe des Objektes liegt, erreichen Sie direkt die Innenstadt von Hannover.

Ausstattung

Fahrradraum, Wäsche- Trockenraum

Ausstattungsbeschreibung

Die helle Wohnung bietet ein großzügiges geschnittenes Wohnzimmer mit Wintergarten und direktem Zugang auf den Sonnenbalkon. Der Balkon bietet einen Traumblick in den grünen und gepflegten Garten. Das mit einem Marmorboden ausgelegte Badezimmer verfügt über eine ebenerdige Dusche mit Glasabtrennung. Die großzügige Diele bietet Platz für Garderobe und Sideboard. Ein weiteres Highlight sind die eingebauten Deckenspotlights in der ganzen Wohnung. Die neuwertige, voll ausgestattete Küche lässt keine Wünsche offen und rundet das begehrte Angebot ab.

Sonstige Angaben

Planen Sie darüber hinaus den zeitgleichen Verkauf Ihrer Immobilie? Bei maklerinnen-hannover.de funktioniert die Immobilienbewertung ganz unkompliziert: 1. Reinkommen 2. Kaffee trinken 3. Immobilienbewertung erhalten (kostenlos) Oder bequem von Zuhause: www.objektwert2go.de

Ansprechpartner Eva Hirschfeld

Telefon

Email hi@maklerinnen-hannover.de