

FERIENWOHNUNG MIT TRAUMBlick

Objektdaten

Objektbeschreibung

Die gemütliche und ruhig gelegene Ferienwohnung befindet sich bequem in der ersten Etage. Das Haus mit Traum-Blick auf den Matthias-Schmidt-Berg ist gebaut als Reihenanlage. Die möblierte Wohnung ist in einem gepflegten Zustand. Dieser Wohnanlage hat 29 Wohneinheiten wovon ca. 20 % dauerhaft bewohnt sind und ca. 80 % als Ferienwohnung angeboten werden. Das Haus ist in einem guten Zustand. Das absolute Highlight dieser Wohnung ist der Balkon mit Blick ins Grüne. Hier können Sie Ruhe und Natur genießen. Die in diesem Dokument ermittelten Informationen beruhen auf Daten des Verkäufers bzw. des Eigentümers. Für die Richtigkeit der Angaben können wir keine Gewähr übernehmen. Beachten Sie bitte auch die „Allgemeinen Geschäftsbedingungen“ auf der letzten Seite.

Objektlage

Das Objekt befindet sich in bevorzugter, ruhiger Wohnlage auf einer Anhöhe gegenüber des Glockenberges im Luftkurort St. Andreasberg. St. Andreasberg, die höchstgelegene Bergstadt des Harzes und ein Ortsteil der Stadt Braunlage, ist bekannt für ihre Bergbautradition, ihre bunten Bergwiesen und für erholsamen Urlaub mitten in den Bergen. Die auf einem Hochplateau am höchsten gelegene Bergstadt (650 m ü. NN) des Harzes begeistert mit einem angenehmen Klima und weiter Sicht in den Nationalpark Harz. Entspannung und Anregung gibt es das ganze Jahr mit u.a. ausgedehnten Wanderungen und Spaziergängen auf markierten Wanderwegen und Bergwiesen. Der Ort ist bekannt als größte Mountainbike-Arena Norddeutschlands. Der Sommerrodelbahn, Minigolf und der Kurpark ermöglichen eine abwechslungsreiche Freizeitgestaltung. Im Winter bietet die Umgebung öfters großartigen Schneelandschaften. Von dieser Wohnung ist die Aussicht auf den Matthias-Schmidt-Berg im Sommer und Winter fantastisch. Gute Busverbindungen in Richtung Bad Harzburg, Braunlage, Bad Lauterberg und weitere anliegenden sind vorhanden.

Ausstattungsbeschreibung

Sie betreten die gemütliche Wohnung über einen großzügigen Wohnungsflur. Der lichtdurchflutete Wohn- bzw. Essbereich mit Zugang zur Loggia in Süd-West-Ausrichtung und Kochnische kann möbliert erworben werden. Vom Wohnbereich erreichen Sie ein weiteres Zimmer, das als Kinder- oder Gästezimmer genutzt werden kann. Zudem ein weiteres geräumiges Schlafzimmer und das gepflegte Duschbad.

Sonstige Angaben

Planen Sie darüber hinaus den zeitgleichen Verkauf Ihrer Immobilie? Bei maklerinnen-hannover.de funktioniert die Immobilienbewertung ganz unkompliziert: 1. Reinkommen 2. Kaffee trinken 3. Immobilienbewertung erhalten (kostenlos) Oder bequem von Zuhause: www.objektwert2go.de

tner

Email

hi@maklerinnen-hannover.de

